

# Neugestaltung der Kaiserstraße

## Information September 2023

Stand der Arbeiten im September 2023 und weiterer Ausblick

### Stand der Arbeiten

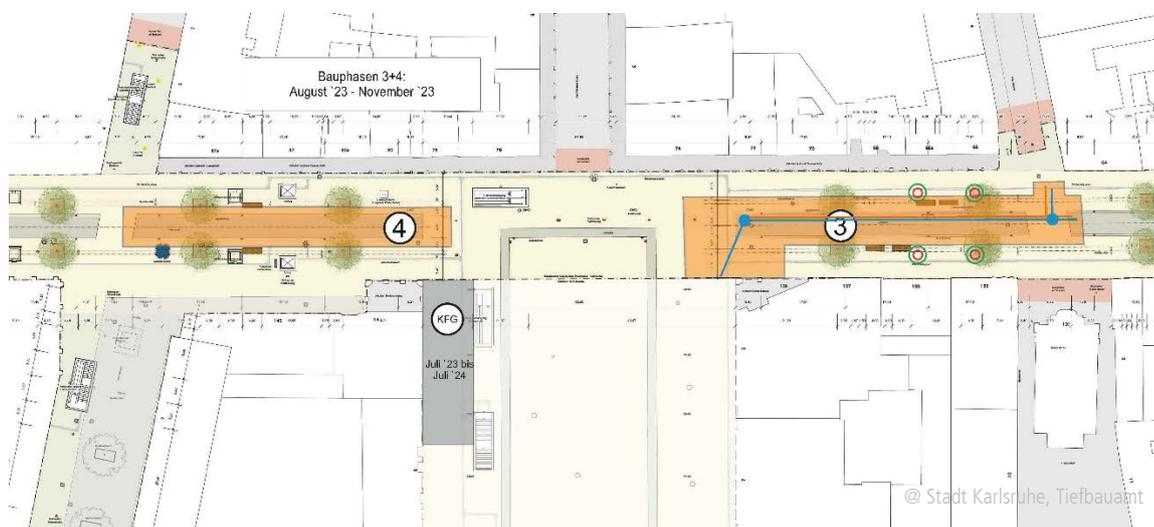


Abbildung 1: Baufeld Kaiserstraße, Stand Ende August 2023

In den vergangenen Wochen sind die Arbeiten sehr gut vorangekommen. Insbesondere die Verlegung des Pflasters auf dem Marktplatz konnte von pünktlichen Materiallieferungen profitieren. Nach erfolgreich abgeschlossenen Prüfungen der Verdichtung des Unterbaus und der Stabilität der Fugen konnte daher schon Mitte August, pünktlich zum gut besuchten Konzert auf dem Schlossplatz, eine größere Fläche des Marktplatzes freigegeben werden.

### Abgeschlossene Arbeiten und wie geht es weiter?

Im **Baufeld 4** westlich des Marktplatzes wurden seit Mitte Juli zunächst die alten Gleise ausgebaut bevor der alte Untergrund bis auf eine Mindesttiefe von 88 Zentimeter ausgebaut und abgefahren wurde. Im Anschluss erfolgte die Herstellung von Leitungsgräben für einen neuen Fernwärmeanschluss mit einer Tiefe von rund 1,20 Meter. Zum Betrieb der neuen Fernwärmeleitung war vorab die Herstellung eines Schachtbauwerks in der Lammstraße notwendig.

Nach Abschluss dieser Leitungsverlegung werden zunächst die Tragschichten aus Schotter eingebaut bevor darüber eine Tragschicht aus Drainbeton eingebaut wird. Zum Abschluss werden die Oberflächen in diesem Abschnitt zunächst in Asphaltbauweise provisorisch hergestellt.



Abbildung 2: Querung Fernwärmeleitung im Baufeld 4

Zukünftig soll im Bereich der alten Gleise ein rund 6 Meter breites Zierband aus kleinformatigem Pflaster, analog zum Marktplatz, entstehen. Da dieser Bereich aber zur Andienung der folgenden Baufelder sowie der umliegenden Maßnahmen dient, wird die Verlegung des Pflasters an den Schluss der Arbeiten gestellt. Andernfalls müssten durch die starke Befahrung in Kombination mit der fehlenden Einbindung der Fläche unnötige Beschädigungen und Verschmutzungen des Pflasters befürchtet werden. Die Verlegung des Zierbandes hat durch das kleinere Format den Vorteil, dass die Verlegung relativ kleinräumig ohne große Sperrungen und losgelöst von den übrigen Arbeitsschritten erfolgen kann.

Im **Baufeld 3** wurden zunächst Arbeitsschritte analog zum Baufeld 4 ausgeführt. Allerdings wurden in diesem Abschnitt neue Gas- und Wasserleitungen verlegt. Vor Beginn der Leitungsverlegungen wurde auch in diesem Bereich ein komplexes Technikbauwerk im Untergrund realisiert. Mit dieser sogenannten Technikammer entsteht der erste Schritt des geplanten neuen Baumkonzeptes der Kaiserstraße. Die Technikammer dient nämlich dem Betrieb der künftigen Baumbewässerungsleitungen, über die jeder Baum, gerade in den Anfangsjahren oder bei starker Hitze, zusätzlich bewässert werden kann. In beiden Baufeldern entstehen zudem bis Ende September die ersten neuen Baumquartiere. In diesen Baumquartieren werden in sogenannten Wurzelkäfigen aus Stahl mit einem speziellen Substrat optimale Wachstumsbedingungen für die zukünftigen Bäume geschaffen. Zudem führen die Käfige die Wurzeln gezielt nach unten in Richtung des anstehenden Grundwassers und schützen den direkten Wurzelbereich vor Schäden durch Überfahren. Im September werden die ersten dieser Wurzelkäfige in der Kaiserstraße eingebaut und im nächsten Newsletter dargestellt.

Seit letzter Woche wird zudem ein Teilstück der Wasserleitung in Richtung des Markplatzes verlegt. Dieses Teilstück wird an bestehende Leitungen, die bereits bei der Baumaßnahme „Neugestaltung Marktplatz“ verlegt wurden, angebunden. Ziel der Arbeiten ist eine sogenannte Ringleitung über welche bei künftigen Sanierungen Unterbrechungen in der Versorgung vermieden werden sollen. Da auch die Wasserspiele über diese Leitung versorgt werden müssen, musste das Wasserspiel am Mittwoch der letzten Woche für einen Tag außer Betrieb genommen werden.

Im Anschluss an diese Arbeiten erfolgen auch hier der Einbau der Tragschichten bevor der Bereich der alten Gleise mit Asphalt analog zum Baufeld 4 verschlossen wird.

Im Bereich der neuverlegten Wasserleitung wird bereits Anfang September mit der Verlegung des endgültigen Pflasters begonnen.

Ziel ist den Bereich des Marktplatzes bereits Ende September komplett freigeben zu können. Damit steht auch dem Christkindlesmarkt auf dem fertiggestellten Marktplatz nichts im Weg.



Abbildung 3: Baugrube für die neue Technikkammer/Technikkammer mit Schächten zur Be- und Endlüftung

## Arbeiten im Umfeld

Die bereits im Mai begonnenen Freilegungen der Wurzeln an den Standorten der bereits gefällten Bäume konnte Ende August abgeschlossen werden.

Die Freilegung erfolgte schrittweise an jeweils einem Standort. Die Arbeiten mussten in enger Abstimmung mit den Arbeiten im Hauptaufeld erfolgen, da je nach Tätigkeit die Zuwegung zu den Standorten mit den entsprechenden Geräten nicht möglich war.

An allen freigelegten Standorten wurde Betonkränze in nur geringer Stärke gefunden. Diese Kränze konnten das Wurzelwachstum zwar in der Breite einschränken allerdings nicht in die Tiefe. So wurden an allen Standorten Wurzeln im Bereich der bestehenden und neuen Leitungstrassen gefunden. Eine Vielzahl der freigelegten Wurzeln wiesen Dicken auf die auf eine maßgebliche Versorgungsfunktion der Bäume schließen lassen. Die gesammelten Ergebnisse werden in den entsprechenden städtischen Gremien im Herbst 2023 vorgestellt.

Nach den Sommerferien werden die noch ausstehenden Arbeiten zur Sanierung der Pyramide beendet. Bereits im Frühjahr konnten einige Arbeitsschritte erfolgreich abgeschlossen werden. Über den Sommer wurden die Arbeiten aufgrund der Vielzahl an Veranstaltungen unterbrochen und sollen nun bis Anfang Oktober abgeschlossen werden.

Im Schatten der Arbeiten an der Pyramide werden zudem die Umriss der ehemaligen Konkordienkirche in die Oberfläche des Marktplatzes eingefräst. Die Konkordienkirche gilt als erste und zentrale Kirche in Karlsruhe. Mit dem Einfräsen der Umriss soll diesem geschichtlichen Kontext und dem zentralen Standort in Blickrichtung zum Schloss Rechnung getragen werden.

## Allgemeines zur Baustelle

Nach Abschluss der Arbeiten der Kombilösung werden die Oberflächen der Kaiserstraße hochwertig und repräsentativ umgestaltet. Auf dieses Ziel ausgerichtet haben am 17. April 2023 die Arbeiten im ersten Bauabschnitt zwischen Ritterstraße und Adlerstraße begonnen.

Die Neugestaltung des ersten Abschnitts soll bis Herbst 2025 abgeschlossen sein, anschließend folgen die weiteren Bauabschnitte 2 und 3 bis zum Europaplatz im Westen und der Fritz-Erler-Straße im Osten.

## Ausblick

Gute Witterungsverhältnisse vorausgesetzt rechnet das Tiefbauamt damit den Bereich des Marktplatzes bereits Ende September oder Anfang Oktober komplett freigeben zu können.

Die Baumaßnahme profitiert damit von einer guten Zusammenarbeit aller Projektbeteiligten, eingehaltenen Lieferzeiten und guten Witterungsverhältnissen.

## Aktionen rund um die Baustelle

Es finden viele Aktionen rund um die Baustelle statt. Aktuellstes Beispiel hierfür war der Kindertag am 26. August 2023. Hier fand eine Vielzahl von Aktionen auch mit Bezug zur Baustelle statt. So konnten Kinder oder andere Interessierte ihr Talent zum Beispiel in einem Gabelstapler-Parcour beweisen.



Abbildung 4: Überblick Kindertag 26. August 2023 Bildnachweis: KME – Jürgen Rösner

## Fragen zum Projekt?

Gemeinsam mit der KME, der Karlsruhe Marketing und Event Gesellschaft, hat die Projektleitung des Tiefbauamts ein umfangreiches Konzept zur Kommunikation mit Anliegern und Öffentlichkeit entwickelt.

Wesentliches Element ist hierbei dieser Newsletter in regelmäßigen Abständen.  
Gerne können weitere Teilnehmer in den entsprechenden E-Mailverteiler aufgenommen werden.

Zusätzlich werden die Bauabläufe und Hintergründe zur Baustelle regelmäßig auf der Internetseite zum Projekt aktualisiert. Auf dieser Internetseite finden Sie außerdem weitere Hintergrundinformationen zum Projekt. Das Tiefbauamt hat eine Internetseite und E-Mailadresse zur Maßnahme eingerichtet.

**E-Mail:** [kaiserstrasse@tba.karlsruhe.de](mailto:kaiserstrasse@tba.karlsruhe.de)

**Internet:** [www.karlsruhe.de/kaiserstrasse](http://www.karlsruhe.de/kaiserstrasse)



**Falls Sie zur Miete wohnen, bitten wir Sie, Ihre Vermieterin oder Ihren Vermieter zu unterrichten.**

Wir bitten um Verständnis für die mit der Baumaßnahme verbundenen Störungen.

Aktuelle Informationen zu Straßenbaustellen im Stadtgebiet finden Sie unter [mobil.trk.de/karlsruhe](http://mobil.trk.de/karlsruhe).

Informationen zu Änderungen bei Stadtbahnen, Straßenbahnen und Bussen unter [kvv.de](http://kvv.de).

