

**Beteiligung der Öffentlichkeit zum
vorhabenbezogenen Bebauungsplan
„Insterburger Straße 13“ – Waldstadt**

Schreiben der Stadt Karlsruhe, Stadtplanungsamt

Sehr geehrte Damen und Herren,
der vorhabenbezogene Bebauungsplan "Insterburger Straße 13", Karlsruhe - Waldstadt wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung aufgestellt. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Nach § 3 Abs. 1 BauGB sind die Bürger möglichst frühzeitig an der Bauleitplanung zu beteiligen. Das Stadtplanungsamt führt zum oben genannten Bebauungsplanverfahren eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durch am

***Mittwoch, 11. September 2024, 18:00 Uhr
Im Gemeindezentrum St. Hedwig,
Königsberger Straße 55, 76139 Karlsruhe***

Im Vorlauf der Veranstaltung besteht um 17:00 Uhr die Möglichkeit sich das Plangebiet vor Ort gemeinsam mit Vertretenden des Vorhabenträgers anzusehen (Insterburger Straße 13, 76139 Karlsruhe – Waldstadt).

Hierbei soll über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung informiert werden. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, den Bebauungsplan zu erörtern sowie sich zur Planung zu äußern.

Wir laden Sie hierzu herzlich ein.

Stadt Karlsruhe, Stadtplanungsamt